

## ATTO DI IMPEGNO IN MERITO ALL'AFFITTO SOCIALE

Le parti

### LOCATORE (PROPRIETARIO)

nome	cognome	Codice fiscale
Residente in via	CAP	Città e provincia

### LOCATARIO (INQUILINO)

nome	cognome	Codice fiscale
Residente in via	CAP	Città e provincia

In merito al contratto di locazione dell'alloggio sito in Via \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_

Registrato il \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Agenzia entrate \_\_\_\_\_

Si assumono i seguenti impegni:

- il locatore si **impegna a ridurre l'attuale canone** di locazione mensile da € \_\_\_\_\_ a € \_\_\_\_\_, a far data dal \_\_\_\_\_ **assumendosi la responsabilità da darne comunicazione alla Agenzia delle Entrate nelle forme previste dalla Legge.**
- Il locatore è a conoscenza che il Comune di Schio e la Caritas Diocesana Vicentina, in attuazione del "Protocollo di intesa sull'emergenza abitativa per promuovere l'affitto sociale" sottoscritto presso la Prefettura di Vicenza in data 23/04/2014, provvederanno a versare **sul c/c intestato allo stesso locatore IBAN \_\_\_\_\_** la somma massima di € 250,00 mensili di cui il 60% a carico del Comune (max. 150,00

mensili) e il 40% a carico della Caritas Diocesana Vicentina (max 100,00€ mensili).

- Il locatore dichiara di essere a conoscenza che l'erogazione dei contributi suddetti è condizionata all'accettazione del presente accordo di riduzione del canone di locazione da parte del Comune di Schio e si impegna a **non intraprendere, per il periodo in cui verranno erogati i contributi di cui sopra, eventuali procedure di sfratto.**
- Il locatario **si impegna a versare direttamente al proprietario** la somma mensile di € \_\_\_\_\_ a titolo di copertura della eventuale quota del canone di locazione non coperta dal contributo comunale e della Caritas.
- Il locatario **provvederà** altresì a **farsi carico delle spese per i consumi domestici (utenze) e delle spese condominiali.**
- Il locatario è a conoscenza che i criteri di ammissione ai contributi previsti dal summenzionato protocollo di intesa privilegiano situazioni dove, con il contributo straordinario Comune/Caritas, sia possibile sostenere e proseguire nel regolare pagamento del canone contrattuale ridotto.
- Il locatario è inoltre informato che la procedura prevede che siano ammesse al beneficio le domande in ordine di graduatoria fino ad esaurimento dell'importo stanziato dal Comune di Schio.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Il locatore

Il locatario

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Allegare fotocopia di un documento d'identità, in corso di validità, dei sottoscrittori